

Отчет о выполнении Управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу п. Новоуткинск, ул. Партизан, д. 70

ООО "Окраина" за 2021 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв. м.)

2564,2

	Сумма, руб.
Долг собственников на начало года	1 208 792,59
Начислено	646 530,67
Оплачено собственниками	478 840,42
Долг собственников на конец года	1 376 482,84
Долг управляющей компании на начало года	-162 512,90
Затрачено	434 330,15
Остаток	-118 002,63
Тариф	01.01.2021 - 30.04.2021: 14,60
	01.05.2021 - 31.12.2021: 17,10

Директор ООО "Окраина"



В.Г.Носов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Реестр объектов жилищного фонда → 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул Партизан, д. 70 → Управление объектом
 → Просмотр перечня

Просмотр перечня оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес дома: 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул Партизан, д. 70
 Статус: Информация размещена

Период формирования перечня 01.2021 - 12.2021

Количество работ, услуг: 253 Количество месяцев: 12 Итоговая стоимость, руб.: 434330.15

Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы	Код работы, услуги	Вид работ, услуг	Цена, руб.	Объём	Количество	Стоимость
Другие расходы по содержанию (Электро энергия содержания общего имущества) (м[2*] жил. пл)	17	Иные	2.3	2611.8	12	72085.68
Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы (м[3*])	49	Текущий ремонт	15.25	0.6	3	27.45
Очистка канализационной сети внутренней (м)	51	Текущий ремонт	559.23	0.2	12	1342.15
Прочистка вентиляционных каналов (м)	53	Текущий ремонт	256.44	1.95	12	6000.70
Смена ламп накаливания (шт)	55	Текущий ремонт	362.27	0.02	12	86.94
Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 2,5 мм 2 (шт)	63	Текущий ремонт	165.85	0.1	12	199.02
Выкашивание газонов газонокосилкой (м[2*])	108	Текущий ремонт	3000	1	3	9000.00
Услуги ООО "ЕРЦ" (руб)	113	Иные	1659.2	1	12	19910.40
Осмотр системы центрального отопления (м[2*])	114	Обслуживание	96.21	10.2	12	11776.10
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (кварт)	115	Обслуживание	116.97	10	12	14036.40
Ревизия вентилей (шт)	116	Обслуживание	171.46	6	12	12345.12
Притирка запорной арматуры без снятия с места, вентилей диаметром 50 мм. (шт)	118	Обслуживание	161.74	7	12	13586.16

Уплотнение сгона с применением льняной пряжи (шт)	125	Текущий ремонт	110.34	7	12	9268.56
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (шт)	126	Обслуживание	159.84	1	12	1918.08
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11.4	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Дезинсекция подвалов (нет)	11.3.1	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Уборка подъездов сухая (подметание) (шт)	171	Обслуживание	310.6	4	12	14908.80
Влажная уборка подъездов (мытьё) (шт)	172	Обслуживание	565.27	4	12	27132.96
Ремонт кровли (м[2*])	5.3.2	Текущий ремонт	240	30	1	7200.00
Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки (м)	240	Текущий ремонт	350	30	3	31500.00
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (кв.м элементов)	6.5	Обслуживание	0.3	2611.8	12	9402.48
Содержание аварийно-диспетчерской службы (м[2*])	10	Аварийные работы	2	2611.8	12	62683.20
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками (нет)	33	Обслуживание	0.3	2611.8	12	9402.48
Услуги по управлению (управление домом) (г;^лет)	12	Обслуживание	0.3	2611.8	12	9402.48
Уборка (Работа дворника по уборке территории двора, газона, сухая и влажная уборка подъездов) (м[2*])	16	Обслуживание	2.32	2611.8	12	72712.51
Проверка дымоходов и вентканалов (нет)	11.7	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Осмотр наружных конструкций панельного дома (м)	6.6	Обслуживание	0.3	2611.8	12	9402.48

← [Вернуться в реестр перечней работ \(услуг\)](#)

Аннулировать информацию

Отменить перечень