

Отчет о выполнении Управляющей организацией договора управления многоквартирным домом по адресу п. Новоуткинск, ул. Гоголя, д. 45

ООО "Окраина" за 2021 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв.м.)

3206,7

	Сумма, руб.
Долг собственников на начало года	47 868,43
Начислено	671 851,07
Оплачено собственниками	691 408,36
Долг собственников на конец года	28 311,14
Долг управляющей компании на начало года	251 184,75
Затрачено	548 509,57
Остаток	394 083,54
Тариф	01.01.2021 - 30.04.2021: 14,60
	01.05.2021 - 31.12.2021: 17,10

Директор ООО "Окраина"



В.Г.Носов



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Реестр объектов жилищного фонда → 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул Гоголя, д. 45 → Управление объектом  
→ Просмотр перечня

### Просмотр перечня оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес дома: 623131, обл Свердловская, г Первоуральск, п Новоуткинск, ул Гоголя, д. 45  
Статус: Информация размещена

#### Период формирования перечня 01.2021 - 12.2021

Количество работ, услуг: 256      Количество месяцев: 12      Итоговая стоимость, руб.: 548509.57

Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы	Код работы, услуги	Вид работ, услуг	Цена, руб.	Объём	Количество	Стоимость
Другие расходы по содержанию (Электро энергия содержания общего имущества) (м[2*] жил. пл)	17	Иные	2.3	3209.9	12	88593.24
Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы (м[3*])	49	Текущий ремонт	15.25	0.6	6	54.90
Очистка канализационной сети внутренней (м)	51	Текущий ремонт	559.23	0.3	12	2013.23
Прочистка вентиляционных каналов (м)	53	Текущий ремонт	256.44	5.4	12	16617.31
Смена ламп накаливания (шт)	55	Текущий ремонт	362.27	0.06	12	260.83
Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 2,5 мм 2 (шт)	63	Текущий ремонт	165.85	0.35	12	696.57
Выкашивание газонов газонокосилкой (м[2*])	108	Текущий ремонт	3000	1	3	9000.00
Услуги ООО "ЕРЦ" (руб)	113	Иные	1956.32	1	12	23475.84
Осмотр системы центрального отопления (м[2*])	114	Обслуживание	96.21	12.9	12	14893.31
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (кварт)	115	Обслуживание	116.97	16	12	22458.24
Ревизия вентиля (шт)	116	Обслуживание	171.46	7	12	14402.64
Притирка запорной арматуры без снятия с места, вентиля диаметром 50 мм. (шт)	118	Обслуживание	161.74	4	12	7763.52

Уплотнение сгона с применением льняной пряжи (шт)	125	Текущий ремонт	110.34	4	12	5296.32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (шт)	126	Обслуживание	159.84	1	12	1918.08
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11.4	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Дезинсекция подвалов (нет)	11.3.1	Обслуживание	750	4	1	3000.00
Уборка (Работа дворника по уборке территории двора, газона, сухая и влажная уборка подъездов) (м[2*])	16	Обслуживание	2.32	3209.9	12	89363.62
Осмотр наружных конструкций панельного дома (м)	6.6	Обслуживание	0.3	3209.9	12	11555.64
Осмотр жилых и нежилых помещений (кв.м элементов)	6.4	Обслуживание	0.3	3209.9	12	11555.64
Услуги по управлению (управление домом) (г,^лет)	12	Обслуживание	0.3	3209.9	12	11555.64
Уборка подъездов сухая (подметание) (шт)	171	Обслуживание	310.6	4	12	14908.80
Влажная уборка подъездов (мытьё) (шт)	172	Обслуживание	565.27	4	12	27132.96
Ремонт кровли (м[2*])	5.3.2	Текущий ремонт	240	60	1	14400.00
Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки (м)	240	Текущий ремонт	350	60	3	63000.00
Содержание аварийно-диспетчерской службы (м[2*])	10	Аварийные работы	2	3209.9	12	77037.60
Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками (нет)	33	Обслуживание	0.3	3209.9	12	11555.64
Проверка дымоходов и вентканалов (нет)	11.7	Обслуживание	750	4	1	3000.00

[← Вернуться в реестр перечней работ \(услуг\)](#)

Аннулировать информацию

Отменить перечень